

Usnesení č. 4
z veřejného zasedání zastupitelstva obce, které se konalo
dne 20. 8. 2019 v 17.00 hodin
v budově „Integrovaného centra volnočasových aktivit“

Přítomni: dle prezenční listiny přítomno 12 členů zastupitelstva obce

Usnesení ZO č.4/1/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje program zastupitelstva obce dne 20.8.2019

1. Schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatelky
3. Návrhová komise
4. Kontrola usnesení
5. Diskuse
6. Petice občanů – nesouhlas se záměrem prodeje pozemku p.č. 134/1 k.ú. České Zlatníky
7. Prodej pozemku p.č. 40/7 v k.ú. Chanov
8. Splátkový kalendář a uznání dluhu
9. Výsledky plnění rozpočtu za 1 – 7/2019
10. Rozpočtové opatření č.5/2019 – na vědomí
11. Rozpočtové opatření č.6/2019 k 20.8.2019
12. Různé
13. Závěr

Hlasování: Pro 12 - Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/2/2019

*Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu paní Venuši Ladmovou a paní Lucii Cabovou
Zapisovatelka – paní Renata Lidická*

Hlasování: Pro 12 - Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/3/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení paní Hana Seidlová a pan Josef Choren

Hlasování: Pro 12 - Proti 0 – Zdržel 0

Příchod člena ZO Mgr. Hany Matuščíkové v 17.05 hod. – přítomno 13 členů ZO

Usnesení ZO č.4/4 a/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení termínu u Usnesení ZO č.3/10/2019 do 31.10.2019

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/4 b/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení termínu u Usnesení ZO č.3/11/2019 do 31.10.2019

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/4 c/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení termínu u Usnesení ZO č.3/12/2019 do 31.10.2019

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/4 d/2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení bez připomínek ke dni 20.8.2019

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 – Zdržel 0

K bodu 5) nebylo přijato žádné usnesení

Usnesení ZO č.4/6 a/2019

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje vyřízení petice osady České Zlatníky ze dne 5.6.2019 doplněné podáním ze dne 16.7.2019 o nesouhlasu se záměrem prodeje pozemku p.č. 134/5 v k.ú. České Zlatníky společnosti HERKUL a.s., s obsahem, který je přílohou usnesení (viz příloha č.1)

a ukládá

starostovi zajistit odeslání vyřízení petice

Termín: do 31.8.2019

Hlasování: Pro 12 - Proti 0 – Zdržel 1

(MUDr.Karas)

Usnesení ZO č.4/6 b/2019

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje:

1. nerealizovat záměr prodeje pozemku p.č. 134/5 v k.ú. České Zlatníky, který byl geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č.384-17/2014 vyhotoveným společností KRUŠNOHORSKÁ GEODÉZIE spol. s r.o., ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Janem Lepičem dne 10.4.2014 pod č.17/2014, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most dne 18.4.2014 PGP 210/20104, oddělen z pozemku p.č. 134/1 v k.ú. České Zlatníky jako pozemek p.č. 134/5 o výměře 15113 m², společnosti HERKUL a.s., se sídlem č.p.228, 435 21 Obrnice, IČO: 250 04 638, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp.zn. B 1820, za podmínek definovaných v záměru zveřejněném vyvěšením na úřední desce obecního úřadu dne 21.2.2019
2. neuzavřít kupní smlouvu o prodeji pozemku p.č. 134/5 v k.ú. České Zlatníky se společností HERKUL a.s. na základě záměru zveřejněného vyvěšením na úřední desce obecního úřadu dne 21.2.2019.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu informovat společnost HERKUL a.s. o rozhodnutí Zastupitelstva obce

a ukládá

starostovi zajistit odeslání informace

Termín: do 31.8.2019

Hlasování: Pro 12 - Proti 0 – Zdržel 1

(MUDr. Karas)

Usnesení ZO č.4/7/2019

a) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 40/7, druh pozemku ostatní plocha o celkové výměře 32 m² v k.ú. Chanov panu a paní x x, bytem x y

b) Zastupitelstvo obce schvaluje výjimku z METODIKY obce, která stanoví pravidla pro prodej pozemků za cenu dle „znaleckého posudku“. Vzhledem k velikosti pozemku nepostupovat dle METODIKY, ale použít cenu obvyklou v místě a čase.

Cena předmětného pozemku by v tomto případě činila 1 920,- Kč (32 m² * 60,00 Kč = 1 920,- Kč). Částka 60,00 Kč/m² byla použita ze znaleckého posudku č.1973-73/2018, kterým byl oceněn pozemek p.č. 205/4 a p.č. 176/2 v k.ú. Chanov

a ukládá

starostovi zajistit všechny úkony vedoucí k podpisu Kupní smlouvy a zavkládání změn do katastru nemovitostí v souladu s platnou legislativou

Termín: 30.9.2019

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č. 4/8/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dohody o uznání dluhu a splátkový kalendář mezi Obcí Obrnice a panem x x, narozeným dne, trvale bytem x y, na částku 21 490,-Kč, v měsíčních splátkách po 1000,-Kč. Důvodem dluhu je nezaplacení nájemného za měsíce 4, 5, 6/2019 za užívání bytu č.2, Nová výstavba č.p. 201, Obrnice. Splátky budou plněny od srpna 2019 pravidelně měsíčně, do zaplacení celé dlužné částky

a ukládá

starostovi Dohodu o uznání dluhu a splátkový kalendář s panem x x uzavřít

Termín: do 27.8.2019

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č. 4/9/2019

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí výsledky realizace rozpočtu Obce Obrnice za období 1 – 7/2019.

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/10/2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.5/2019, které bylo schváleno Radou obce Obrnice dne 23.7.2019 – Usnesení RO č.10/7/2019

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/11/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.6/2019 ke dni 20.08.2019

Zastupitelstvo obce současně schvaluje upravený rozpočet jako schodkový (schodek ve výši 8 178 067 Kč) přičemž:

příjmy:

jsou ve výši **43 481 432 Kč**

financování v příjmech činí **9 733 067 Kč**

výdaje:

jsou ve výši **51 659 499 Kč**

financování ve výdajích činí **1 555 000 Kč**

a ukládá

starostovi zajistit provedení úpravy rozpočtu do účetnictví a zaslání schváleného upraveného rozpočtu na Krajský úřad Ústeckého kraje

Termín plnění: do 13.09.2019

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 – Zdržel 0

K bodu 12) nebylo přijato žádné usnesení

MUDr. Josef Karas
místostarosta

Stanislav Zaspal
starosta

