

**Usnesení č. 7**  
**z veřejného zasedání zastupitelstva obce, které se konalo**  
**dne 19. 12. 2014 v 16.00 hodin**  
**v budově „Integrovaného centra volnočasových aktivit“**

---

Přítomni: dle prezenční listiny přítomno 14 členů zastupitelstva obce

**Usnesení ZO č. 7/1 a/2014**

*Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu ZO o bod: Podání žádosti o dotaci z programu MV - Příměstský tábor 2015* Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

**Usnesení ZO č. 7/1 b/2014**

*Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu ZO o bod: Podání žádosti o dotaci z programu MV - Asistent prevence kriminality* Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

**Usnesení ZO č. 7/1 c/2014**

*Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu ZO o bod: Podání žádosti o dotaci z programu MV - Domovník 2015* Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

**Usnesení ZO č. 7/1 d/2014**

*Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu ZO o bod: Žádost společenství vlastníků č.p. 205, Obrnice o odklad splátek úvěru z Fondu rozvoje bydlení* Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

**Usnesení ZO č. 7/1 e/2014**

*Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání ZO dne 19.12.2014*

- 1) Schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatelky
- 3) Návrhová komise
- 4) Jednací řád
- 5) Kontrola usnesení
- 6) Diskuse
- 7) Upuštění od vymáhání pohledávky zaplacení penále
- 8) Odkoupení st.p.č. 219/7 a garáže ev.č. 127 v k.ú.Obrnice a prodej st.p.č. 58/1 a garáže ev.č. 268 v k.ú.Chanov
- 9) Odkoupení st.p.č. 219/10 a garáže ev.č. 130 v k.ú. Obrnice
- 10) Odkoupení st.p.č. 55/3 a garáže ev.č. 214 v k.ú. Chanov
- 11) Odkup bytové jednotky a prodej bytové jednotky
- 12) Návrh OZV č.2/2014 O místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 13) Návrh OZV č.3/2014 O regulaci některých veřejnosti přístupných kulturních podniků a užívání veřejné zeleně
- 14) Smlouva na vánoční osvětlení na dobu 5 let
- 15) Záměr zřízení technických služeb
- 16) Finanční a kontrolní výbor ( statut, jednací řád, rámcový plán)
- 17) Určení pravomocí rady obce k rozpočtovým opatřením
- 18) Závazné ukazatele rozpočtu

- 19) Rozpočtové opatření SF č.1/2014
- 20) Zásady a rozpočet SF na rok 2015
- 21) Rozpočtové opatření č.7/2014
- 22) Předběžné rozpočtové opatření č.8/2014
- 23) Rozpočet obce na rok 2015
- 24) Podání žádosti o dotaci z programu MV - Příměstský tábor 2015
- 25) Podání žádosti o dotaci z programu MV - Asistent prevence kriminality 2015
- 26) Podání žádosti o dotaci z programu MV - Domovník 2015
- 27) Žádost společenství vlastníků č.p.205, Obrnice o odklad splátek úvěru z Fondu rozvoje bydlení
- 28) Různé
- 29) Závěr

*Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0*

**Usnesení ZO č.7/2/2014**

*Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu ve složení paní Lucie Cabová a paní Ivana Grolmusová*

*Zapisovatelka -paní Renata Lidická*

*Hlasování: Pro 12 - Proti 0 - Zdržel 2  
( pí.Cabová, pí.Grolmusová)*

**Usnesení ZO č.7/3/2014**

*Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení Bc.Venuše Zaspalová, Dis. a MUDr. Josef Karas*

*Hlasování: Pro 12 - Proti 0 - Zdržel 2  
( pí.Zaspalová, MUDr. Karas)*

**Usnesení ZO č.7/4/2014**

*Zastupitelstvo obce schvaluje Jednací řád Zastupitelstva obce Obrnice*

*Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0*

**Usnesení ZO č.7/5 a/2014**

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení termínu u Usnesení ZO č.2/5/2014 do 31.3.2015*

*Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0*

**Usnesení ZO č.7/5 b /2014**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení bez připomínek*

**Usnesení ZO č.7/5 c /2014**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady obce Obrnice č. 13-19/2014 k 19.12.2014*

*Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0*

**K bodu 6) nebylo přijato žádné usnesení**

**Usnesení ZO č.7/7 /2014**

*Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje upuštění od vymáhání pohledávky obce Obrnice na zaplacení penále z prodlení s placením nájemného za užívání bytu č.p. ...., od pana x x, za období od 31.12.2010 do 23.10.2014. Jedná se o penále v celkové částce 29 284,- Kč*

*Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0*

**Usnesení ZO č.7/8 a/2014**

*Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení stavebního pozemku p.č. 219/7, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – garáž ev. č. 127 o celkové výměře 25*

**m<sup>2</sup>** v k.ú. Obrnice, zapsáno na LV č. 492 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most od manželů x x , bytem x y, za symbolickou cenu ve **výši 100,-- Kč.**

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

#### **Usnesení ZO č. 7/8 b/2014**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej **stavebního pozemku p.č. 58/1**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – **garáž ev. č. 268 o celkové výměře 20 m<sup>2</sup>** v k.ú. Chanov, zapsáno na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most manželům x x , bytem x y, za symbolickou cenu ve **výši 100,-- Kč.**

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

#### **Usnesení ZO č. 7/9/2014**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** odkoupení **stavebního pozemku p.č. 219/10**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – **garáž ev. č. 130 o celkové výměře 40 m<sup>2</sup>** v k.ú. Obrnice, zapsáno na LV č. 293 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most od paní x x , bytem x y, za symbolickou cenu ve **výši 100,-- Kč.**

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

#### **Usnesení ZO č. 7/10/2014**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** odkoupení **stavebního pozemku p.č. 55/3**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – **garáž ev. č. 214 o celkové výměře 19 m<sup>2</sup>** v k.ú. Chanov, zapsáno na LV č. 365 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most od paní x x , bytem x y, za symbolickou cenu ve **výši 100,-- Kč.**

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

#### **Usnesení ZO č. 7/11 a/2014**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření **Kupní smlouvy** na odkup bytové jednotky č. 205/16, o velikosti 1+3, s podílem na společných částech domu č.p. 205 a st.parcele č.parc.258, v bytovém domě č.p. 205, Nová výstavba, Obrnice, za částku 28 080,- Kč, od paní x x , bytem x y, s podmínkou, že na bytě nebudou váznout žádné neuhrazené závazky. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

#### **Usnesení ZO č. 7/11 b/2014**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření **Kupní smlouvy** na odkup bytové jednotky č. 182/1 o velikosti 1+3, s podílem na společných částech domu č.p. 182-187 a st.parcele č.parc.241 - 246, v bytovém domě č.p. 182-187, Nová výstavba, Obrnice, za částku 10 000,- Kč, od pana x x , s podmínkou, že na bytě nebudou váznout žádné neuhrazené závazky

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

#### **Usnesení ZO č. 7/11 c/2014**

ZO **schvaluje** uzavření **Kupní smlouvy** na prodej bytové jednotky č. 182/2 o velikosti 1+4, s podílem na společných částech domu č.p. 182-187 a st.parcele č.parc. 241 - 246, v bytovém domě č.p. 182-187 Nová výstavba, Obrnice, za částku 10 000,- Kč, panu x x , bytem x y

#### **Usnesení ZO č. 7/12/2014**

Zastupitelstvo obce **projednalo a schvaluje** vydání nové **Obecně závazné vyhlášky č.2/2014 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s účinností od 3.1.2015.**

*Zastupitelstvo obce zároveň schvaluje zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 2/2013, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s platností k 02.01.2015.*

*Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0*

***Usnesení ZO č. 7/13/2014***

*Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje vydání nové Obecně závazné vyhlášky č.3/2014 o regulaci některých veřejnosti přístupných kulturních podniků a užívání veřejné zeleně, s účinností od 3.1.2015.*

*Zastupitelstvo obce zároveň schvaluje zrušení:*

*a) Obecně závazné vyhlášky č. 3/2002, řád veřejného pohřebiště z 19.6.2002, s platností k 02.01.2015, a*

*b) Obecně závazné vyhlášky č. 4/2006, o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ze dne 27.2.2006, s platností k 02.01.2015*

*Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0*

***Usnesení ZO č. 7/14/2014***

*Zastupitelstvu obce po projednání schvaluje uzavření Smlouvy na pronájem vánočního osvětlení na dobu 5 let v počtu 5 sad, za roční nájemné 75 000,- Kč bez DPH se společností MK-mont illuminations s.r.o., Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ:254247969*

*Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0*

***Usnesení ZO č. 7/15/2014***

*Zastupitelstvo obce schvaluje pokračování v záměru založení Technických služeb obce Obrnice ve smyslu Usnesení ZO č.8/19/2012 ze dne 14.12.2012, ve kterém Zastupitelstvo obce schvaluje zahájení úkonů vedoucích k založení Technických služeb obce Obrnice s právní formou společnost s ručením omezeným a zpracování projektu dle podmínek operačního programu MPSV*

*Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0*

***Usnesení ZO č. 7/16 a/2014***

*Zastupitelstvo obce schvaluje statut a jednací řád kontrolního výboru na období 2014 - 2018*

***Usnesení ZO č. 7/16 b/2014***

*Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo „Jednací řád“ finančního výboru na volební období roku 2014 - 2018 s účinností od 1.1.2015*

***Usnesení ZO č. 7/16 c/2014***

*Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo „Statut“ finančního výboru na volební období roku 2014 - 2018 s účinností od 1.1.2015*

***Usnesení ZO č. 7/16 d/2014***

*Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo „Rámcový plán činnosti“ finančního výboru na volební období roku 2014 - 2018 s účinností od 1.1.2015*

*Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0*

***Usnesení ZO č. 7/17/2014***

*Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s § 102, odst.2 písm..a) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Zákonem o rozpočtových pravidlech č.250/2000 Sb., § 16 Změny rozpočtu, ve znění pozdějších předpisů, kompetenci Rady obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu a za následujících podmínek :*

## **1) BEZ VLIVU NA VÝŠI ROZPOČTU**

a) Rozpočtová opatření v jednotlivých položkách provozních výdajů v rámci jednoho paragrafu schváleného Rozpočtu obce do výše 200 000,- Kč.

b) Rozpočtová opatření v jednotlivých položkách provozních výdajů mezi jednotlivými paragrafy schváleného Rozpočtu obce do výše 200 000,- Kč.

Rozpočtová opatření v částkách vyšších může Rada obce samostatně provádět jen v případech :

a) kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárie nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizace mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady

b) úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován

Celkový objem mzdových položek ve schváleném rozpočtu u jednotlivých paragrafů nesmí být překročen, záměna mezi jednotlivými mzdovými položkami je povolena.

## **2) S VLIVEM NA VÝŠI ROZPOČTU (bez určení výše)**

a) přijetí a realizace výdajů účelově poskytnutých transferů

b) proúčtování daně z příjmu právnických osob za obec.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci Rady obce na nejbližším zasedání Zastupitelstva obce, konaném po schválení rozpočtových opatření Radou obce, vč. jejího stručného odůvodnění

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

### **Usnesení ZO č. 7/18/2014**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje jako závazný ukazatel rozpočtu jednotlivé paragrafy tj. rozpočet dle odvětvového třídění rozpočtové skladby.

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

### **Usnesení ZO č. 7/19/2014**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření sociálního fondu č.1/2014 k 19.12.2014, kdy dochází k navýšení v příjmech o 83 700,00 Kč a ve výdajích ke snížení o 19 300,00 Kč.

### **Schválený rozpočet**

Příjmy: 330 000,- Kč

Výdaje: 203 000,- Kč.

### **Upravený rozpočet**

Příjmy: 413 700,- Kč

Výdaje: 183 700,- Kč

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

**Usnesení ZO č. 7/20/2014**

Zastupitelstvo obce schvaluje zásady hospodaření s prostředky přidělenými do sociálního fondu s účinností od 01.01.2015.

Zastupitelstvo současně schvaluje návrh rozpočtu sociálního fondu pro rok 2015 v celkové výši:

**Příjmy: 380 000,00 Kč**

**Výdaje: 200 000,00 Kč**

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

**Usnesení ZO č. 7/21/2014**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.7/2014 ke dni 19.12.2014 .

Zastupitelstvo současně schvaluje upravený rozpočet jako přebytkový, přičemž

Příjmy:

jsou ve výši **57 619,6 tis. Kč**

financování v příjmech činí 1 010 tis. Kč

Výdaje:

jsou ve výši **55 448,6 tis. Kč**

financování ve výdajích činí 3 181 tis. Kč

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

**Usnesení ZO č. 7/22/2014**

Zastupitelstvo obce schvaluje předběžné rozpočtové opatření č. 8/2014 ke dni 31.12.2014 pro operace, které vzniknou za období od 20.12.2014 do 31.12.2014 bez určení konkrétní výše v Kč pro tyto rozpočtové změny:

**1) s vlivem na výši rozpočtu:**

a) přijetí a případné realizace výdajů účelově poskytnutých transferů

b) výdaje na odvrácení škod, prevenci havárií, řešení havárií a živelných pohrom, výdaje ve stavu nouze, výdaje na vyměřené pokuty, výdaje dle pravomocného rozhodnutí soudu a další výdaje, kde může dojít ke škodám z důvodu časového prodloužení

**2) bez vlivu na výši rozpočtu:**

a) změny rozpočtu v důsledku upřesnění členění dle plné rozpočtové skladby v případech přesunů příjmů a výdajů a to především ve výdajích, kdy by došlo k překročení závazného ukazatele rozpočtu tj. paragrafu.

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

**Usnesení ZO č. 7/23/2014**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočet obce na rok 2015 jako schodkový, kdy schodek činí 4 634 000,00 Kč – tj. rozdíl mezi příjmy a výdaji, bez zapojení financování.

## Rozpočet na rok 2015 :

**Příjmy ve výši:** 44 529 000,00 Kč  
935 000,00 Kč (financování ČNB- OCSS)  
1 200 000,00 Kč (financování ČNB-nízkoprah)  
5 020 000,00 Kč (financování FRR a FRB – demolice)  
-----  
51 684 000,00 Kč

**Výdaje ve výši :** 49 163 000,00 Kč  
776 000,00 Kč (financování – splátka úvěru SFRB)  
13 000,00 Kč (financování – splátka úvěru – traktor)  
1 296 000,00 Kč (financování – splátka úvěru – zateplení ZŠ)  
436 000,00 Kč (financování – výměna oken čp. 210-212)  
-----  
51 684 000,00 Kč

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

### **Usnesení ZO č. 7/24/2014**

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci projektu v rámci prevence kriminality „Obrnice - Příměstský tábor 2015“ v době letních prázdnin a podání žádosti o dotaci do programu „Prevence kriminality 2015.

Spolufinancování ve výši min. 10% z celkových nákladů bude zajištěno z rozpočtu obce provedením rozpočtového opatření po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Realizace bude zajištěna smluvně s neziskovou organizací Duhovka o.s. Obrnice.

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

### **Usnesení ZO č. 7/25/2014**

Zastupitelstvo obce schvaluje pokračování realizace projektu v rámci prevence kriminality „Asistent prevence kriminality“ a podání žádosti o dotaci do programu „Prevence kriminality 2015 na činnost 4 Asistentů prevence kriminality.

Spolufinancování ve výši min. 10% ze mzdových nákladů a odvodů bude zajištěno z rozpočtu obce provedením rozpočtového opatření po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

### **Usnesení ZO č. 7/26/2014**

Zastupitelstvo obce schvaluje pokračování realizace projektu v rámci prevence kriminality „Obrnice-DOMOVNÍK 2015“ a podání žádosti o dotaci do programu „Prevence kriminality 2015.

Spolufinancování ve výši min. 10% bude zajištěno z rozpočtu obce provedením rozpočtového opatření po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

V tomto bodě hlasovalo 13 členů ZO

### **Usnesení ZO č. 7/27/2014**

Zastupitelstvo obce schvaluje odklad splátek úvěru, poskytnutého z „Fondu rozvoje bydlení“ pro Společenství vlastníků č.p. 205, se sídlem Obrnice, Nová výstavba 205, PSČ 435 21, IČO

254 76 262, na základě Smlouvy o půjčce č.8/2006 ze dne 21.7.2006 a to tak, že splácení se přeruší na dobu od 1.6.2014 – 31.5.2016.

Po dobu přerušení splácení úvěru zastupitelstvo současně schvaluje přerušení účtování úroku z úvěru.

Úvěr bude splacen do 31.12.2020.

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 - Zdržel 0

**Usnesení ZO č.7/28 a/2014**

Zastupitelstvo obce schvaluje navrhnout na valné hromadě SESO, která bude v únoru 2015, do rady SESO místostarostu Stanislava Zaspala (Severočeské sdružení obcí)

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 - Zdržel 1

(p.Zaspal)

**Usnesení ZO č.7/28 b/2014**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje přihlášení do výběrového řízení vyhlášené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových Územní pracoviště Ústí nad Labem na odkup bytové jednotky č.p. 184/1 Nová výstavba v částce 82 000,- Kč

Hlasování: Pro 13 - Proti 1 - Zdržel 0

(p.Caba)

**Stanislav Zaspal**  
místostarosta

**Drahomíra Miklošová**  
starostka