



Ministerstvo dopravy



OBCENÍ ÚŘAD OBRNICE MÍROVÁ 70, 435 21		
Obecní úřad Obrnice Mírová 70 435 21 Obrnice	Doslo: 31-10-2022 č.j.: 1793/22/Hd	Skart. lhůta 52.1 V/S
Počet příloh: 4x HIT, 1x ELEX		

Odověď k č. j. ze dne	Č. j./Sp. zn./Typ	Vyřizuje/E-mail/Telefon	Datum
738/2022 /10.6.2022	MD-34283/2022-910/3	Ing. Jana Beranová	Praha
1566/2022/21.9.2022	MD/34283/2022/910	jana.beranova@mdcr.cz +420 2251 31528	27.10.2022

**Věc: Obrnice - dohoda ke stanovisku k veřejnému projednání návrhu změny č. 3 územního plánu zkráceným postupem**

Ministerstvo dopravy jako dotčený orgán podle § 40 odst. 2 písm. g) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), podle § 56 písm. d) zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, podle § 88 odst. 1 písm. k) a l) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 4 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů, k veřejnému projednání návrhu změny č. 3. územního plánu Obrnice vydalo podle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a obdobně podle § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů stanovisko č.j. MD-14322/2022-910/2 ze dne 27.4.2022, (dále jen „stanovisko“).

Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích bylo toto stanovisko nesouhlasné a byly stanoveny požadavky:

- Požadujeme u zastavitelných ploch zasahujících do silničního ochranného pásma silnice I. třídy (dále jen „OP“) doplnit OP jako limit využití území v textové části výroku územního plánu a zároveň OP silnic I. tříd zakreslit do koordinačního výkresu. Jedná se zejména o plochy Z3/1, Z3/6.1 a Z3/8.
- Požadujeme z projednávaného návrhu změny odstranit nově navrhovanou zastavitelnou plochu Z3/5 pro záměr komplexního uspořádání území (bydlení, veřejné prostranství).

Důvodem pro požadavek na vyjmutí zastavitelné plochy Z3/5 byl způsob dopravního připojení, který pro tak rozsáhlou plochu, určenou převážně pro bydlení byl naprosto nevyhovující.

Pořizovatel (obec Obrnice) ve spolupráci s projektantem předložil opravenou dokumentaci změny č. 3 územního plánu Obrnice. Úprava dokumentace zahrnuje následující: Plocha Z3/5 je označena jako plocha Z3/5.1 pro bydlení a Z3/5.2 zeleň. Pro připojení zastavitelné plochy Z3/5.1 a Z3/5.2 se vymezuje koridor dopravní infrastruktury CNU a nově navržená plocha přestavby pro umístění dopravní infrastruktury Z3/5.3.

Plocha Z3/5.3 je umístěna do prostoru stávající křižovatky MÚK I/13 / III/25311. Tvar křižovatky bude vymezen v rámci projektové přípravy.

Koridor dopravní infrastruktury CNU a plocha dopravy Z3/5.3 bude současně určena pro připojení dalších záměrů a změn v území. Připojovací rameno MÚK bude následně určeno výhradně pro připojení silnice III/25311 k silnici I/13.

Jako doklad těchto úprav pořizovatel změny č. 3 územního plánu Obrnice k žádosti o dohodu doplnil výkresy a návrh vypořádání stanovisek dotčených orgánů - viz přílohy.

Ministerstvo dopravy s takto doplněnou a upravenou dokumentací souhlasí. Stanovisko č.j. 14322/2022-910/2 ze dne 27.4.2022 k veřejnému projednání změny č. 3 územního plánu Obrnice lze tedy vzhledem k výše uvedeným důvodům považovat s Ministerstvem dopravy za dohodnuté.

Elektronický podpis - 27.10.2022  
Ověřte podpis autora podpisu :  
Jméno : Ing. Petr Vůjtěch  
Vydal : PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do : 28.9.2023 00:00:00+02:00

Ing. Petr Vůjtěch  
ředitel  
Odbor infrastruktury a územního plánu

Přílohy:

1. Výkres 1a – Základní členění území
2. Výkres 2a - Koordinační výkres
3. Výkres 1b.-. Hlavní výkres
4. Výkres 2c.-. Výkres předpokládaných záborů PF
5. Návrh vypořádání stanovisek

# Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Obrnice - dohoda ke stanovisku  
**ID zprávy:** 1098638084  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 27.10.2022 v 11:01:57  
**Datum a čas doručení:** 28.10.2022 v 8:00:00

---

**Odesílatel:** Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1, CZ  
**ID schránky:** n75aau3  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nežadáno  
**Naše číslo jednací:** MD-34283/2022-910/3  
**Naše spisová značka:** MD/34283/2022/910  
**Vaše číslo jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová značka:** Nežadáno  
**K rukám:** Nežadáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

## Přílohy:

USUSDP03\_INT\_VEN\_12\_Dopis\_MD\_Obrnice\_dohoda\_ke\_stanovisku\_MD\_34283\_2022\_910\_3\_2022\_10\_25.pdf (362,12 kB)

Z3 ÚP Obrnice - 1a - základní členění území.pdf (2 MB)

Z3 ÚP Obrnice - 1b - hlavní výkres změny č. 3.pdf (2,33 MB)

Z3 ÚP Obrnice - 2a - koordinační výkres.pdf (3,12 MB)

Z3 ÚP Obrnice - 2c - výkres předpokládaných záborů PF.pdf (2,34 MB)

Z3 ÚP Obrnice k vypořádání stanovisek DO 2.pdf (5,59 MB)

---

