

Usnesení č. 6
z veřejného zasedání zastupitelstva obce, které se konalo
dne 14. 10. 2015 v 16.00 hodin
v budově „Integrovaného centra volnočasových aktivit“

Přítomni: dle prezenční listiny přítomno 12 členů zastupitelstva obce

Usnesení ZO č.6/1 a/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu o bod „Společenství domu č.p. 205 - delegování do výboru společenství“ *Hlasování: Pro 12 - Proti 0 - Zdržel 0*

Usnesení ZO č.6/1 b/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje program zastupitelstva obce dne 14.10.2015

1. Schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatelky
3. Návrhová komise
4. Kontrola usnesení
5. Diskuse
6. Splátkový kalendář
7. Odkup bytových jednotek
8. Prodej pozemku p.č. 95/1 v k.ú. Obrnice
9. Záměr odkoupení pozemku p.č. 423 v k.ú. Obrnice (od Státního pozemkového úřadu)
10. Žádosti o dotace
11. Rozpočtový výhled na roky 2016 - 2018
12. Rozpočtové opatření č.7/2015
13. Tepelné hospodářství
14. Společenství domu č.p. 205 - delegování do výboru společenství“
15. Různé
16. Závěr

Hlasování: Pro 12 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/2/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu ve složení paní Ivana Grolmusová, paní Lucie Cabová

Zapisovatelka -paní Renata Lidická

Hlasování: Pro 12 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/3/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení Bc.Venuše Zaspalová,DiS. a MUDr. Josef Karas

Hlasování: Pro 10 - Proti 0 - Zdržel 2
(MUDr.Karas, Bc.Zaspalová, DiS.)

Usnesení ZO č.6/4 a/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení termínu u Usnesení ZO č.1/19/2015 do 31.12.2015

Hlasování: Pro 12 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/4 b /2015

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu plnění usnesení bez připomínek

Hlasování: Pro 12 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/4 c /2015

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady obce Obrnice č. 10 a 14-18/2015 ke 14.10.2015

Hlasování: Pro 12 - Proti 0 - Zdržel 0

K bodu 5) nebylo přijato žádné usnesení

V době hlasování přítomno 13 členů ZO

Usnesení ZO č. 6/6 /2015

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dohody o splátkách mezi Obcí Obrnice a paní x x, narozenou dne, trvale bytem x y, na částku 41 829,- Kč, v měsíčních splátkách po 700,- Kč.

Důvodem dluhu je nezaplacení nájemného za měsíce 5,6,7,9 a 11/2014 a 2,7,8/2015 a vyúčtování zálohových služeb za rok 2013 za užívání bytu č.12 v č.p. 198, Nová výstavba, Obrnice.

Splátky budou plněny od září 2015 pravidelně měsíčně, do zaplacení celé dlužné částky

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č. 6/7/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy na odkup bytové jednotky č.p.194/6, o velikosti 1+1, s podílem na společných částech domu č.p. 193, 194, 195 a st. parcele č. parc. 238, st. 239, st.240, v bytovém domě č.p. 193, 194,195, Nová výstavba, Obrnice, za částku 50 000,- Kč, od pana x x, bytem x y, s podmínkou, že na bytě nebudou váznout žádné neuhrazené závazky.

Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu Kupní smlouvy

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/8/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej obecního pozemku p. č.95/1, druh pozemku zahrada, o celkové výměře 1 918 m² v k.ú.Obrnice. Pozemek byl geometrickým plánem č.450-44/2014 rozdělen na dvě parcely o stejné výměře (959 m²) a v geometrickém plánu označeny jako parcela p.č. 95/1 a 95/7. Parcely p.č. 95/1 a 95/7 budou prodány manželům x x, bytem x y, k výstavbě dvou rodinných domů, v soulad s Metodikou za cenu dle znaleckého posudku č.1732-19/2015 vyhotoveným Ing.Ladislavem Hovorkou, ve výši 248 820,- Kč a dle podmínek respektování vyjádření správců sítí:

RWE Distribuční služby s.r.o.

- dle vyjádření společnosti ze dne 20. 07. 2015 v zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o.

CETIN - česká komunikační infrastruktura, a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 20. 07. 2015 v zájmovém území nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (SEK)

UPC Česká republika, a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 20. 07. 2015 se v zájmovém území nenachází žádná PVVKS.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 21. 07. 2015 se v zájmovém území nachází kanalizační řad KA 800.

ČEZ Distribuce a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 30. 07. 2015 se v zájmovém území nachází zařízení typu podzemní síť VN v majetku ČEZ Distribuce a.s.

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/9/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr odkoupení pozemku p.č. 423, druh pozemku ostatní plocha, o celkové výměře 486 m², který je zapsán na LV 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Most, pro Státní pozemkový úřad Praha.

Pozemek p.č. 423 bude na obec Obrnice převeden úplatně na základě znaleckého posudku, ve kterém bude znalcem určena cena předmětného pozemku. Ocenění pozemku provede znalec, kterého zajistí prodávající

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/10 a/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na Radu vlády ČR pro záležitosti romské komunity v rámci vyhlášené výzvy „Podpora terénní práce pro rok 2016“

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční spoluúčast z rozpočtu obce min. výši 30 % rozpočtových nákladů na mzdové a provozní náklady na pracovníky Obecního úřadu, kteří vykonávají činnost terénních pracovníků ve vyloučených lokalitách obce.

Rozpočtované náklady jsou předpokládány ve výši 488 160,- Kč, požadovaná dotace je 340 000,- Kč

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 - Zdržel 0

V době hlasování přítomno 14 členů ZO

Usnesení ZO č.6/10 b/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje projekt zaměřený na Podporu komunitní sociální práce v obci a podání žádosti o finanční podporu do Operačního programu Zaměstnanost, výzva č. 26. Projekt bude podán na dobu tří let (březen 2016 – únor 2019). Projekt bude zaměřen na podporu specifických nástrojů k prevenci a řešení problémů v sociálně vyloučených lokalitách, zejména komunitní práce včetně podpory koordinační role obce v této oblasti a podpory rozvoje komunitního centra Duhovka. Součástí projektu bude také financování činnosti Asistentů prevence kriminality a Domovníků.

Spolufinancování ve výši 5% bude zajištěno z rozpočtu obce provedením rozpočtového opatření po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/11/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtový výhled Obce Obrnice na období let 2016 - 2018

Hlasování: Pro 13 - Proti 0 - Zdržel 1

(p.Ležal)

Usnesení ZO č.6/12 a/2015

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.6/2015, které bylo schváleno Radou obce dne 09.09.2015 - Usnesení RO č.18/8/2015

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/12 b/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.7/2015 ke dni 14.10.2015 .

Zastupitelstvo současně schvaluje upravený rozpočet jako schodkový, přičemž

Příjmy:

jsou ve výši **53 286,5 tis. Kč**

financování v příjmech činí 15 345 tis. Kč

Výdaje:

jsou ve výši **66 110,5 tis. Kč**

financování ve výdajích činí 2 521 tis. Kč

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/13 a/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhotovení výzvy k předání majetku obce Obrnice užívaného na základě neplatné Nájemní smlouvy o nájmu kotelny, pozemků a zařízení kotelny, ve znění dodatků, uzavřené mezi obcí Obrnice na straně pronajímatele a obchodní společností QUICK I. v.o.s., Obrnice na straně nájemce

Hlasování: Pro 12 - Proti 1 - Zdržel 1
(p.Hrabák) (p.Ležal)

Usnesení ZO č.6/13 b/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dodávkách tepla pro dobu do výběru dodavatele tepla v řádném zadávacím řízení podle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že cena dodávek v určené době nesmí dosáhnout 2.000.000,- Kč s dodavatelem splňujícím požadované podmínky pro provozování kotelny a dodávky tepla

Hlasování: Pro 12 - Proti 0 - Zdržel 2
(p.Ležal, p.Hrabák)

Usnesení ZO č.6/14/2015

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Obec Obrnice, IČ 00266116, se sídlem Mírová č.p.70, 435 21 Obrnice, zástupcem paní Venuši Ladmovou, bytem Obrnice, Nová výstavba č.p.205, 435 21 Obrnice, do výboru společenství vlastníků jednotek domu č.p. 205, IČ 25476262, se sídlem Obrnice, Nová výstavba č.p.205, 435 21 Obrnice

Hlasování: Pro 14 - Proti 0 - Zdržel 0

K bodu 15) nebylo přijato žádné usnesení

Stanislav Zaspal
místostarosta

Drahomíra Miklošová
starostka

