

Usnesení č. 4
z veřejného zasedání zastupitelstva obce, které se konalo
dne 3. 10. 2017 v 16.00 hodin
v budově „Integrovaného centra volnočasových aktivit“

Přítomni: dle prezenční listiny přítomno 10 členů zastupitelstva obce

Usnesení ZO č.4/1/2017

Zastupitelstvo obce schvaluje program zastupitelstva obce dne 3.10.2017

1. Schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatelky
3. Návrhová komise
4. Kontrola usnesení
5. Diskuse
6. Přisedící k soudu
7. Prodej pozemku p.č. 138/7, druh pozemku orná půda, o výměře 52 m² ve vlastnictví obce Obrnice v k.ú. České Zlatníky
8. Prodej pozemku p.č. 823/2, druh pozemku ostatní plocha o výměře 257 m² ve vlastnictví obce Obrnice v k.ú. České Zlatníky
9. Prodej části pozemku p.č. 996/8, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice o celkové výměře 1 618 m² v k.ú. Obrnice
10. Smlouva o zřízení práva stavby se společností Vellerin, a.s.
11. Žádost o dotaci – pěstební pozemky u ZŠ Obrnice
12. Schválení přijetí dotace z Ministerstva zemědělství, projekt „ Oprava hřbitovní zdi v Obrnicích – České Zlatníky – II.etapa“
13. Změna funkce ve výboru SVJ č.p.205
14. Směrnice pro poskytování cestovních náhrad
15. Paušální platby za vodu a energie od příspěvkových organizací
16. Plnění rozpočtu za 1-8/2017
17. Rozpočtové opatření č.5/2017 na vědomí
18. Rozpočtové opatření č.6/2017 k 3.10.2017
19. Různé
20. Závěr

Hlasování: Pro 10 – Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/2/2017

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu paní Ivanu Grolmusovou a paní Venuši Ladmovou

Zapisovatelka - paní Renata Lidická

Hlasování: Pro 10 – Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/3/2017

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení pan Jan Houdek a MUDr. Josef Karas.

Hlasování: Pro 10 – Proti 0 – Zdržel 0

V době hlasování přítomno 12 členů ZO

Usnesení ZO č.4/4 a/2017

Revokace Usnesení ZO č.3/6 b/2017 ve znění:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Dohodu o předkupním právu mezi obcí Obrnice a firmou QUICK I., v.o.s., Nová výstavba 200, Obrnice, zastoupená panem Borisem Ležalem. Dohoda o předkupním právu je nedílnou součástí zápisu ZO

a nahrazení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce projednalo a **neschvaluje** Dohodu o předkupním právu mezi obcí Obrnice a firmou QUICK I., v.o.s., Nová výstavba 200, Obrnice, zastoupená panem Borisem Ležalem z důvodu nesouhlasu vyhovět požadavku firmy QUICK I., v.o.s., Nová výstavba 200, Obrnice, vypustit z dohody bod č.1.4.

Hlasování: Pro 11 – Proti 0 – Zdržel 1
(p.Hrabák)

Usnesení ZO č.4/4 b/2017

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení bez připomínek

Hlasování: Pro 12 – Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/4 c/2017

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady obce Obrnice č. 7 - 10/2017 k 3.10.2017

Hlasování: Pro 12 – Proti 0 – Zdržel 0

K bodu 5) nebylo přijato žádné usnesení

Usnesení ZO č.4/6/2017

Zastupitelstvo obce volí a schvaluje přisedící soudců při Okresním soudu v Mostě na období 2018 – 2022 v tomto složení:

paní Hana Seidlová, bytem Obrnice, Mírová 50, 435 21 Obrnice

paní Eliška Tychtlová, bytem Obrnice č.p 158, 434 01 autopošta Most

Hlasování: Pro 12 – Proti 0 – Zdržel 0

V době hlasování přítomno 11 členů ZO

Usnesení ZO č.4/7/2017

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 138/7 druh pozemku orná půda, o výměře 52 m² v k.ú. České Zlatníky paní x x, bytem x y.

Pozemek bude prodán za cenu dle znaleckého posudku č. 1871-81/17 vyhotoveného Ing. Ladislavem Hovorkou, bytem Budovatelů 2929, Most, v celkové výši 910,- Kč a dále za podmínek respektování vyjádření správců inženýrských sítí:

GridServis, s.r.o.

- Dle vyjádření společnosti ze dne 23.8.2017 v zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení ani přípojky ve vlastnictví nebo správce GasNet. s.r.o.

CETIN – Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- Dle vyjádření společnosti ze dne 23.8.2017 ve vyznačeném zájmovém území nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti nebo její ochranné pásmo

InfoTel, spol. s r.o.

- dle vyjádření společnosti ze dne 23.8.2017 se v zájmovém území nenacházejí žádná VVKS, která by byla ve vlastnictví UPC.

Severočeské vodovody a kanalizace a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 24.8.2017 se ke dni vyhotovení tohoto stanoviska nenachází zařízení provozovaná společností SČVK a.s.

TELCO Pro Services, a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 19.8.2017 se v zájmovém území nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a.s.

ČEZ Distribuce a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 19.8.2017 se v zájmovém území nenachází energetické zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s.

Hlasování: Pro 11 – Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/8/2017

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 823/2, druh pozemku ostatní plocha o výměře 257 m² v k.ú. České Zlatníky, firmě DYSK, spol. s r.o., IČ 47287888, se sídlem Meziboří, Okružní 228.

Pozemek bude prodán za cenu dle znaleckého posudku č. 3811-89/17 vyhotoveného Ing. Petrem Bicencem, bytem Litvínov, Koldům 1581, v celkové výši 12 750,- Kč a dále za podmínek respektování vyjádření správců inženýrských sítí:

RWE Distribuční služby s.r.o.

- Dle vyjádření společnosti ze dne 5.8.2017 v zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení ani přípojky ve vlastnictví nebo správce GasNet. s.r.o.

CETIN – Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- Dle vyjádření společnosti ze dne 5.8.2017 ve vyznačeném zájmovém území nachází síť elektronických komunikací společnosti, nebo její ochranné pásmo

UPC Česká republika, a.s.

- Dle vyjádření společnosti ze dne 5.8.2017 se v zájmovém území nenachází žádná VVKS, která by byla ve vlastnictví UPC.

Severočeské vodovody a kanalizace a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 14.8.2017 se v zájmovém území nenachází zařízení provozovaná společností SČVK a.s.

TELCO Pro Services, a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 5.8.2017 se v zájmovém území nenachází komunikační vedení v majetku ČEZ ICT Services a.s.

ČEZ Distribuce a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 5.8.2017 se v zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu: síť VN.

Hlasování: Pro 11 – Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/9/2017

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku s komunikací Ústeckého kraje č.III.25310- p.č. 996/8 (ostatní plocha) o velikosti 1 433 m² z celkové výměry 1 618 m², (vzniklý dle geometrického plánu pro změnu hranice pozemku a rozdělení pozemku č. 477-043/2017 ze dne 28.8.2017), Ústeckému kraji, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem

a dále

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy s Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem. Předmětem kupní smlouvy je pozemek, který vznikl zaměřením a rozdělením geometrickým plánem č.477-043/2017 ze dne 28.8.2017. Za převod nemovitostí, která je předmětem kupní smlouvy, se sjednává kupní cena ve výši 71 650,- Kč

Hlasování: Pro 11 – Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/10/2017

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení práva stavby se společností Vellerin, a.s., Na škrobcech 36, 252 25 Jinočany, IČ 24146722, která byla uzavřena za účelem zatížení právem stavby vlastníka pozemků p.č. 54/33, 54/17 a st.299, k.ú. Obrnice, tj. fi Vellerin, a.s., ve prospěch stavebníka obce Obrnice, který chce na uvedených pozemcích realizovat výstavbu areálu Technických služeb

Hlasování: Pro 11 – Proti 0 – Zdržel 0

V době hlasování přítomno 10 členů ZO

Usnesení ZO č.4/11/2017

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Pěstební pozemky ZŠ Obrnice“ v rámci výzvy č.16/2017 vyhlášené Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí dle podmínek Národního programu Životní prostředí, prioritní oblast 6. Enviromentální prevence, podoblast 6.1.C Enviromentální vzdělávání, výchova a prevence

Hlasování: Pro 10 – Proti 0 – Zdržel 0

V době hlasování přítomno 9 členů ZO

Usnesení ZO č.4/12/2017

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Ministerstva zemědělství v rámci programu 129660 Údržba a obnova kulturního a venkovských prvků pro rok 2017 na akci „Oprava hřbitovní zdi v Obrnicích – České Zlatníky – II. Etapa“ ve výši 282 284,00 Kč a zároveň schvaluje podíl spolufinancování obce ve výši 120 980,00 Kč

Hlasování: Pro 9 – Proti 0 – Zdržel 0

V době hlasování přítomno 10 členů ZO

Usnesení ZO č.4/13/2017

Zastupitelstvo obce Obrnice po projednání schvaluje do funkce předsedy výboru Společenství vlastníků jednotek domu Nová výstavba č.p.205, Obrnice, PSČ 435 21, Obec Obrnice, IČ 00266116, Mírová 70, 435 21 Obrnice, při výkonu funkce zastupuje paní Venuše Ladmová, dat.nar. x x, trvale bytem x y

Hlasování: Pro 10 – Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/14/2017

Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce ke dni 03.10.2017

Hlasování: Pro 10 – Proti 0 – Zdržel 0

V době hlasování přítomno 9 členů ZO

Usnesení ZO č.4/15/2017

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje platby na účet obce od příspěvkových organizací Technické služby Obrnice a Obrnické centrum sociálních služeb za energie a vodu ve formě paušálu

Hlasování: Pro 9 – Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/16/2017

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí výsledky realizace rozpočtu Obce Obrnice za období 1-8/2017

Hlasování: Pro 9 – Proti 0 – Zdržel 0

V době hlasování přítomno 10 členů ZO

Usnesení ZO č.4/17/2017

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.5/2017, které bylo schváleno Radou obce Obrnice dne 18.07.2017 – Usnesení RO č.8/12/2017

Hlasování: Pro 10 – Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/18/2017

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.6/2017 ke dni 03.10.2017.

Zastupitelstvo obce současně schvaluje upravený rozpočet jako schodkový (schodek ve výši 6 269 tis.Kč) přičemž

příjmy:

jsou ve výši **40 320,9 tis. Kč**

financování v příjmech činí 8 369 tis. Kč

výdaje:

jsou ve výši **46 589,9 tis. Kč**

financování ve výdajích činí 2 100 tis. Kč

Hlasování: Pro 10 – Proti 0 – Zdržel 0

Usnesení ZO č.4/19/2017

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Obrnice za 1.pololetí 2017

Stanislav Zaspal
místostarosta

Drahomíra Miklošová
starostka

