

Usnesení č. 6
z veřejného zasedání zastupitelstva obce, které se konalo
dne 20. 11. 2013 v 16.00 hodin
v budově „Integrovaného centra volnočasových aktivit“

Přítomni: dle prezenční listiny přítomno 9 členů zastupitelstva obce

Usnesení ZO č.6/1 a/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu ZO o bod Směna bytů - Obrnice, NV č.p. 194/7 (vlastník Obec Obrnice) a Obrnice, NV č.p. 203/17 (vlastník paní Husáriková)

Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/1 b/2013

Zastupitelstvo schvaluje projednání bodů pod číslem 8 a 9 před bodem číslo 5 Diskuse

Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/1 c/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání Zastupitelstva obce dne 20.11.2013

- 1) **Schválení programu**
- 2) **Určení ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatelky**
- 3) **Návrhová komise**
- 4) **Kontrola usnesení**
- 5) **Kupní smlouva na splaškovou kanalizaci v Českých Zlatnících**
- 6) **Kupní smlouva na vodovodní řad v Českých Zlatnících**
- 7) **Diskuse**
- 8) **Revokace usnesení ZO č.3/8/2013 ze dne 25.6.2013, týkající se zřízení věcného břemene**
- 9) **Kupní smlouva mezi Obcí Obrnice a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových - pozemky p.č. 437/1, 437/2 a 437/13 v k.ú.Obrnice**
- 10) **Žádost o dotace**
 - **domovník**
 - **asistent prevence kriminality**
 - **příměstský tábor**
 - **terénní pracovník**
 - **bezpečný dům**
- 11) **Darovací smlouva**
- 12) **Rozpočtové opatření sociálního fondu č.1/2013**
- 13) **Rozpočtové opatření č.8/2013**
- 14) **Směna bytů - Obrnice, NV č. 194/7 (vlastník Obec Obrnice) a Obrnice, NV č.p. 203/17 (vlastník paní Husáriková)**
- 15) **Různé**
- 16) **Závěr**

Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/2/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu ve složení paní Mgr. Vladimíra Strolená a paní Venuše Ladmová

Zapisovatelka -paní Renata Lidická

Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/3/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení paní Alexandra Augustová, paní Venuše Zaspalová
Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6 /4 a/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení termínu u Usnesení ZO č.2/7/2013 do 30.12.2013
Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6 /4 b/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení termínu u Usnesení ZO č.4/5/2013 do 30.12.2013
Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6 /4 c/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení termínu u Usnesení ZO č.4/11/2013 do 30.12.2013
Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/4 d /2013

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení bez připomínek

Usnesení ZO č.6/4 e /2013

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady obce Obrnice č. 14-15/2013 k 20.11.2013

Usnesení ZO č.6 /5 a/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej splaškové kanalizace v Obrnicích, k.ú. České Zlatníky o celkové délce 534,06 m (dále jen vodohospodářský majetek) a uzavření Kupní smlouvy se Severočeskou vodárenskou společností a.s., se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50 a pověřuje starostku k jejímu podpisu

Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6 /5 b/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej splaškové kanalizace v Obrnicích, k.ú. České Zlatníky o celkové délce 534,06 m (dále jen vodohospodářský majetek) a uzavření Smlouvy o peněžitém příplatku mimo základní kapitál se Severočeskou vodárenskou společností a.s., se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50 a pověřuje starostku k jejímu podpisu

Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6 /5 c/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej splaškové kanalizace v Obrnicích, k.ú. České Zlatníky o celkové délce 534,06 m (dále jen vodohospodářský majetek) a uzavření Dohody o započtení pohledávek se Severočeskou vodárenskou společností a.s. se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50 a pověřuje starostku k jejímu podpisu

Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6 /6/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy na vodovodní řad v Obrnicích, k.ú. České Zlatníky o celkové délce 94,07 m (dále jen vodohospodářský majetek) Severočeské vodárenské společnosti a.s., se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, za kupní cenu **84 788,- Kč** a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

K bodu 7) nebylo přijato žádné usnesení

Usnesení ZO č.6/8/2013

Revokace Usnesení ZO č.3/8/2013 ve znění:

a) Zastupitelstvo obce schvaluje **prodej části** obecního pozemku p.č. 823/2 v k.ú. České Zlatníky o velikosti 228 m², která byla definována geometrickým plánem č. 377-87/2013 a odsouhlasena Katastrálním úřadem v Mostě dne 06.06.2013. Oddělením pozemkové parcely vznikla nová parcela v geometrickém plánu označena jako **p.č. 823/3 o velikosti 228 m²**. Nově vzniklá parcela bude prodána za cenu dle znaleckého posudku, a dále za podmínek respektování vyjádření správců inženýrských sítí:

RWE Distribuční služby ,s.r.o.

- dle vyjádření společnosti ze dne 03.01.2013 se v zájmovém území nachází STL plynovod a přípojka společnosti RWE

TELEFÓNICA O2 Czech Republic, a.s.

- dojde ke střetu se sítěmi společnosti Telefónica O2, jejichž existence a poloha je upřesněna ve vyjádření č.j. 502205/13 ze dne 06.01.2013

UPC Česká republika, a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 14.1.2013 se v zájmovém území nenachází podzemní vedení veřejné komunikační sítě

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 20.12.2012 se v zájmovém území nachází Kanalizační řad OC 80, strana kupující toto bere na vědomí a bude se řídit zákonem č. 274/2001 Sb. v platném znění

ČEZ ICT Services a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 15.01.2013 se v zájmovém území nenachází komunikační vedení v majetku ČEZ ICT Services a.s.

ČEZ Distribuce a.s.

- nutno respektovat podmínky uvedené ve vyjádření č.0100126608 ze dne 15.01.2013

b) Zastupitelstvo obce schvaluje **zřízení věcného břemene** „právo chůze a pojezdu“ na části parcely, které je definováno v geometrickém plánu č. 377-87/2013 a odsouhlaseno Katastrálním úřadem v Mostě dne 06.06.2013.

nahrazena usnesením ve znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části obecního pozemku p.č. 823/2 v k.ú. České Zlatníky o velikosti 195 m², která byla definována geometrickým plánem č. 380-87/2013 a odsouhlasena Katastrálním úřadem v Mostě dne 19.09.2013. Oddělením pozemkové parcely

vznikla nová parcela v geometrickém plánu označena jako p.č. 823/4 o velikosti 195 m². Nově vzniklá parcela bude prodána za cenu dle znaleckého posudku č. 1650-59/2013 ve výši 17 450, Kč a dále za podmínek respektování vyjádření správců inženýrských sítí:

RWE Distribuční služby, s.r.o.

- dle vyjádření společnosti ze dne 03.01.2013 se v zájmovém území nachází STL plynovod a přípojka společnosti RWE

TELEFÓNICA O2 Czech Republic, a.s.

- dle vyjádření č.j. 502205/13 ze dne 06.01.2013 dojde ke střetu se sítěmi společnosti Telefónica O2, jejichž existence a poloha je upřesněna ve vyjádření

UPC Česká republika, a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 14.1.2013 se v zájmovém území nenachází podzemní vedení veřejné komunikační sítě

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 20.12.2012 se v zájmovém území nachází Kanalizační řad OC 80, strana kupující toto bere na vědomí a bude se řídit zákonem č. 274/2001 Sb. v platném znění

ČEZ ICT Services a.s.

- dle vyjádření společnosti ze dne 15.01.2013 se v zájmovém území nenachází komunikační vedení v majetku ČEZ ICT Services a.s.

ČEZ Distribuce a.s.

- dle vyjádření č. č.0100126608 ze dne 15.01.2013 je nutno respektovat podmínky uvedené ve vyjádření

Hlasování: Pro 8 - Proti 0 - Zdržel 1
(p.Zákostelský)

Usnesení ZO č.6/9/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu č. 210/2013 (vč. všech podmínek a prohlášení v ní oběma stranami učiněnými)

uzavíranou nyní mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111 a obcí Obrnice, IČ: 00266116, kterou se úplatně převádí tyto nemovitosti:

Pozemky

- **pozemková parcela číslo 437/1**, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – sportoviště a rekreační plocha,

- **pozemková parcela číslo 437/2**, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – sportoviště a rekreační plocha,

- **pozemková parcela číslo 437/13**, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha

zapsané na LV 60000 pro katastrální území Obrnice, obec Obrnice z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Obrnice, včetně jejího obsahu.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k podpisu Kupní smlouvy.

Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/10 a/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje pokračování v realizaci projektu v rámci prevence kriminality „Obrnice – DOMOVNÍK 2014“ a podání žádosti o dotaci do programu „Prevence kriminality 2014, za předpokladu jeho vyhlášení pro rok 2014.

Spolufinancování ve výši 10% bude zajištěno z rozpočtu obce provedením rozpočtového opatření po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Hlasování: Pro 8 - Proti 0 - Zdržel 1
(p.Zákostelský)

Usnesení ZO č.6/10 b/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje pokračování v realizaci projektu v rámci prevence kriminality „Asistent prevence kriminality“ a podání žádosti o dotaci do programu „Prevence kriminality 2014. Výkon funkce Asistenta prevence kriminality se realizuje 2 pracovníky.

Spolufinancování ve výši 10% ze mzdových nákladů a odvodů bude zajištěno z rozpočtu obce provedením rozpočtového opatření po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Hlasování: Pro 8 - Proti 1 - Zdržel 0
(p.Zákostelský)

Usnesení ZO č.6/10 c/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci projektu v rámci prevence kriminality „Příměstský tábor Obrnice 2014“ v době letních prázdnin a podání žádosti o dotaci do programu „Prevence kriminality 2014.

Realizace bude zajištěna smluvně s neziskovou organizací Duhovka o.s. Obrnice.

Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/10 d/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na Radu vlády ČR pro záležitosti romské komunity v rámci vyhlášené výzvy „Podpora terénní práce pro rok 2014“.

Zastupitelstvo schvaluje finanční spoluúčast z rozpočtu obce v min. výši 30 % rozpočtovaných nákladů na mzdové a provozní náklady na pracovníky Obecního úřadu, vykonávajícího činnost terénní práce ve vyloučených romských komunitách/lokalitách.

Rozpočtované náklady jsou předpokládány ve výši 491 000,- Kč., požadovaná dotace je ve výši 340 000,- Kč.

Hlasování: Pro 8 - Proti 1 - Zdržel 0
(p.Zákostelský)

Usnesení ZO č.6/10 e/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci projektu v rámci prevence kriminality „Bezpečný dům č.p.198“ a podání žádosti o dotaci do programu „Prevence kriminality 2014, vyhlášeném Ministerstvem vnitra.

Spolufinancování ve výši 10% z celkových nákladů na realizaci technicko-bezpečnostních opatření na bytovém domě Nová výstavba č.p.198, Obrnice, bude zajištěno z rozpočtu obce provedením rozpočtového opatření po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace v roce 2014.

Hlasování: Pro 8 - Proti 0 - Zdržel 1
(p.Zákostelský)

K bodu 11) nebylo přijato žádné usnesení

Usnesení ZO č.6/12 /2013

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření sociálního fondu č.1/2013 k 20.11.2013, kdy dochází k navýšení v příjmech o 28 000,- Kč a ve výdajích o 67 000,- Kč

Schválený rozpočet

Příjmy: 332 000,- Kč

Výdaje: 150 000,- Kč

Upravený rozpočet

Příjmy: 360 000,- Kč

Výdaje: 217 000,- Kč

Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/13/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.8/2013 ke dni 20.11.2013.

Zastupitelstvo současně schvaluje upravený rozpočet jako schodkový, přičemž

Příjmy:

*jsou ve výši **45 412,6 tis. Kč***

financování v příjmech činí 4 589 tis. Kč

Výdaje:

*jsou ve výši **46 054,6 tis. Kč***

financování ve výdajích činí 3 947 tis. Kč

Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/14/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje Směnnou smlouvu bytů mezi obcí Obrnice a paní x x bytem x y.

Jedná se o byt o velikosti 1+3 na adrese Nová výstavba č.194/7, 435 21 Obrnice, s podílem

na společných prostorách domu č.p.193-195 a st.parcele č. par.238-240, majitel obec

Obrnice a byt o velikosti 1+3 na adrese Nová výstavba č.203/17, 435 21 Obrnice, s podílem

na společných prostorách domu č.p. 203 a st.parcele č.par.256 , majitelem paní x x,

s podmínkou, že na bytě nebudou váznout žádné neuhrazené závazky.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k podpisu směnné smlouvy

Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/15 a/2013

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k jednání o případném odkupu č.p. 179-181

Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Usnesení ZO č.6/15 b/2013

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k jednání o budoucnosti Nádražní ulice

Hlasování: Pro 9 - Proti 0 - Zdržel 0

Stanislav Zaspal

místostarosta

Drahomíra Miklošová

starostka

