

Obec chce získat veřejný pozemek

30. 6. 2013

OBRNICE - Bývalé hřiště místního fotbalového týmu a v současné době prostor pro pořádání společenských akcí, má zájem obec Obrnice dostat do svého vlastnictví. O pozemek mají ale zájem další zájemci.



O atraktivní pozemek nemá zájem jen obec.

Foto: Lada Laiblová, 5plus2

Plocha, kde dříve fungovalo fotbalové hřiště Tělovýchovné jednoty Sokol Obrnice a následně současné TJ Sokol, stále zůstává v evidenci jako pozemek neznámého vlastníka. "Ze závěru rozsáhlého zkoumání Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) vyplývá, že pozemek osvědčuje vlastnictví státu. V letošním roce byly proto parcely zapsané do katastru nemovitostí jako majetek České republiky," uvedla starostka Obrnic Drahomíra Miklošová.

Obec se snaží dostat plochu, kde momentálně pořádá veřejné akce, do svého vlastnictví již od roku 2007. "Uvědomujeme si, že úřad je povinen prodávat pozemky ve výběrovém řízení, přihlásili se už tři zájemci," prozradila starostka s tím, že obec žádá o přímý prodej. "Zúčastnit se jakékoli formy výběrového řízení je pro obec velmi problematické a je také ve veřejném zájmu, aby pozemek vlastnila obec," podotkla.

Pozemek tvoří tři parcely o celkové výměře 1,6 hektaru. "Při průměrné ceně pozemků vyjmutých z bytové výstavby v Obrnicích, která činí 60 korun za metr čtvereční, by tak obec zaplatila necelý milion korun," vysvětlil mluvčí Obrnic Jan Foukal.

Jednou z překážek pro budoucí vlastníky je územní plán, kde podle je podle starostky pozemek definován jako plocha s převahou nízké zeleně, na níž je vyloučená bytová výstavba i zázemí pro

podnikání. "Návrh 1. změny územního plánu, o němž budou hlasovat zastupitelé, upřesňuje využití plochy jako veřejné prostranství s prvky zeleně, tedy výhradně pro aktivity určené široké veřejnosti," uzavřela Miklošová.

Autor: Lada Laiblová