

Usnesení č. 7
z veřejného zasedání zastupitelstva obce, které se konalo
dne 19.11. 2008 v 16.00 hodin
v budově staré základní školy

Usnesení ZO č. 7/1 a/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu o bod:

- „Výsledky realizace rozpočtu obce Obrnice za 3.čtvrtletí 2008

Usnesení ZO č. 7/1 b/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje rozšířený program jednání ZO konaném dne 19.11.2008

1. Schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatelky
3. Návrhová komise
4. Kontrola usnesení
5. Diskuse
6. Návrh na vyřazení majetku z účetní evidence – prodané byty
7. Obecně závazná vyhláška č.4/2008
8. Obecně závazná vyhláška č.5/2008
9. Záměr bezúplatného převzetí garáže v k.ú. Chanov
10. Prodej pozemku p.č. 221 v k.ú. Obrnice společnosti ČEZ
11. Zpráva kontrolního výboru
12. Rozpočtové opatření č.8/2008
13. Půjčky z FRB
14. Veřejné projednání – záměr obce „Úprava středu obce Obrnice“
15. Záměr revitalizace území dobývacího prostoru v obci Obrnice
16. Výsledky realizace rozpočtu obce Obrnice za 3.čtvrtletí 2008
17. Různé
18. Závěr

Usnesení ZO č. 7/2/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu ve složení pí. Marie Vávrová a MUDr. Josef Karas

Usnesení ZO č. 7/3/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení p. Petr Roman a p. Boris Ležal

Usnesení ZO č. 7/4a /2008

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu plnění usnesení bez připomínek.

Usnesení ZO č. 7/4b /2008

„ Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady obce Obrnice k 23.10.2008 – Rada obce č.17,18,19/2008“

K bodu 5) nebylo přijato žádné usnesení

Usnesení ZO č. 7/6/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení z účetní evidence hodnotu prodaného nemovitého majetku obce (privatizace bytového fondu) za období od 1.1.2008 do 31.10.2008 v účetní hodnotě **4 478 618,60 Kč** dle protokolů č. 1 – 10/2008 o vyřazení dlouhodobého hmotného majetku - staveb
a ukládá

starostovi zajistit realizaci usnesení Zastupitelstva obce

Termín : do 30.11.2008

Usnesení ZO č. 7/7/2008

Zastupitelstvu obce projednalo a schvaluje vydání nové Obecně závazné vyhlášky č. 4/2008 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1.1.2009.

Zastupitelstvo obce zároveň schvaluje zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2007, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s platností k 31.12.2008

a ukládá

starostovi obce zajistit zveřejnění a následně vydání OZV č. 4/2008.

Termín plnění : 20.11.2008

Usnesení ZO č. 7/8/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje vydání OZV č. 5/2008 obce Obrnice o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Obrnice, která bude účinná od 5.12.2008

a schvaluje zrušení OZV č. 1/2002 ze dne 17.12.2001 o nakládání s komunálním a se stavebním odpadem, včetně OZV č. 1/2008 o změně OZV č. 1/2002 ze dne 17.12.2001 o nakládání s komunálním a se stavebním odpadem na území obce Obrnice

a ukládá

starostovi obce zajistit zveřejnění a následně vydání OZV č. 5/2008.

Termín plnění: 20.11.2008

a doporučuje

starostovi obce zajistit zpracování informačních bulletinů, které budou obsahovat podrobnější definice a informace o odpadovém hospodářství.

Termín plnění: 31.3.2009

Usnesení ZO č. 7/9/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr bezúplatného převzetí pozemku a garáže v k.ú. Chanov do vlastnictví Obce Obrnice

- Ev.č. garáže 232, parcela č. 56/4 Pecholdová Božena

a ukládá

starostovi obce zajistit zveřejnění záměru bezúplatného převzetí pozemku a garáže na úřední desce

Termín plnění: 24.11.2008

Usnesení ZO č. 7/10/2008

ZO schvaluje prodej stavebního pozemku p.č. 221 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 20 m² ve vlastnictví obce Obrnice, k.ú. Obrnice za cenu dle znaleckého posudku vč. všech souvisejících nákladů, schvaluje uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu k jejímu podpisu

a ukládá

starostovi zajistit uzavření kupní smlouvy a realizaci všech úkonů z uzavření smlouvy vyplývajících.

Termín plnění: 22.12.2008

Usnesení ZO č. 7/11/2008

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru.

Usnesení ZO č. 7/12/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2008 ke dni 19.11.2008.

Zastupitelstvo současně schvaluje upravený rozpočet jako přebytkový:

Příjmy:

schválený upravený rozpočet 68 868,3 tis. Kč na upravený ve výši 75 988,3 tis. Kč

Výdaje:

schválený upravený rozpočet 59 312,3 tis. Kč na upravený ve výši 68 100,3 tis. Kč.

a ukládá:

starostovi zajistit provedení úpravy rozpočtu do účetnictví a zaslání schváleného upraveného rozpočtu na Krajský úřad Usteckého kraje.

Termín plnění: do 30.11.2008

Usnesení ZO č. 7/13a/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí úvěru z FRB pro žadatele :

Společenství vlastníků jednotek domu Nová výstavba č.p. 182-187, Obrnice, ve výši 2 273 000,-Kč na provedení opravy panelového domu čp. 182-187 – výměna stávajících oken za plastová, v poměru 50% tj. 1 136 500,- Kč, z finančních prostředků poskytnutých Obci Obrnice Státním fondem rozvoje bydlení (SFRB) a 50% tj. 1 136 500,-Kč z finančních prostředků Obce Obrnice a schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru z Fondu rozvoje bydlení z prostředků Obce Obrnice a Smlouvy o úvěru z Fondu rozvoje bydlení z prostředků poskytnutých SFRB, po splnění všech požadovaných náležitostí, stanovených v Pravidlech pro poskytování půjček ze SFRB a FRB a pověřuje starostu k jejich podpisu.

a ukládá :

starostovi zajistit plnění usnesení ZO v plném rozsahu a dále zajistit předání úvěrových smluv ze zdrojů SFRB na Státní fond po jejich uzavření, spolu se žádostí o čerpání fin.prostředků v souladu se Smlouvou o úvěru se SFRB.

Termín : do 30.11.2008

Usnesení ZO č. 7/13 b/ 2008

Zastupitelstvo obce schvaluje revokaci Usnesení ZO č.2/MZ/7b/2008 ve znění :

Usnesení ZO č.2/MZ/7 b/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí úvěru z FRB pro žadatele QUICK I. v.o.s., Nová výstavba čp.200, bl.1/3, Obrnice, ve výši 4 366 000,- Kč na provedení opravy panelových domů čp.

172,173,174,175,176,177,178 – opravy střech, výměna oken, ve výši 2 000 000,- Kč z finančních prostředků poskytnutých Obci Obrnice Státním fondem rozvoje bydlení (SFRB) a 2 366 000,- Kč z finančních prostředků Obce Obrnice a schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru z Fondu rozvoje bydlení z prostředků poskytnutých SFRB, po splnění všech požadovaných náležitostí, stanovených v Pravidlech pro poskytování půjček ze SFRB a FRB

a nahrazuje jej usnesením ve znění :

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí úvěru z FRB pro žadatele QUICK I. v.o.s., Nová výstavba čp.200, bl.1/3, Obrnice, ve výši 4 366 000,- Kč na provedení opravy panelových domů čp.

172,173,174,175,176,177,178 – výměna oken, ve výši 2 000 000,- Kč z finančních prostředků poskytnutých Obci Obrnice Státním fondem rozvoje bydlení (SFRB) a 2 366 000,- Kč z finančních prostředků Obce Obrnice a schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru z Fondu rozvoje bydlení z prostředků poskytnutých SFRB, po splnění všech požadovaných náležitostí, stanovených v Pravidlech pro poskytování půjček ze SFRB a FRB

a ukládá :

starostovi zajistit plnění usnesení ZO

Termín : do 30.11.2008

Usnesení ZO č. 7/13 c/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje použití nevyčerpané částky poskytnutého úvěru ze SFRB v rámci realizace opravy a zateplení objektu č.p.198

a ukládá

starostovi zajistit podání žádosti na SFRB o použití nevyčerpané části poskytnutého úvěru ze SFRB pro potřeby obce v souladu se stanovenými podmínkami

Termín: do 10.12.2008

Usnesení ZO č. 7/14/2008

Zastupitelstvo obce bere na vědomí postup při řešení záměru obce „Úprava středu obce Obrnice“

Usnesení ZO č. 7/15/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce „Revitalizace území dobývacího prostoru v obci Obrnice“ na pozemcích par.č. 198/1, 198/8,198/9 a 198/11 v k.ú. Obrnice, o celkové ploše 81 325 m² s tím, že náklady na financování realizace záměru nebudou hrazeny z rozpočtu obce.

a ukládá

starostovi zajistit realizaci úkonů, vedoucích k vydání územního rozhodnutí

Termín: 31.1.2009

Usnesení ZO č. 7/16/2008

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí výsledky realizace rozpočtu Obce Obrnice za období 1-9/2008

a ukládá

starostovi zajistit předložení do jednání ZO předběžné výsledky realizace rozpočtu za rok 2008

Termín: do 28.2.2009

Usnesení ZO č. 7/17 a/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje použití zůstatku ve výši cca 2000,- Kč z vyúčtování poskytnutého příspěvku , na nákup materiálu, zajištění jednorázových akcí a rozloučení s rokem 2008

a ukládá

starostovi informovat zástupce příjemce DUHOVKA o.s. p.Petra Svaška o usnesení ZO

Termín: 30.11.2008

K bodu 17 b) nebylo přijato žádné usnesení

Usnesení ZO č. 7/17 c/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady soudržnosti Severozápad na realizaci projektu „ Integrované centrum volnočasových aktivit v Obrnicích“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

a ukládá

starostovi uzavřít Smlouvu s Regionální radou regionu se sídlem v Ústí nad Labem, Mírové náměstí 3097/37

Termín: 30.11.2008

Drahomíra Miklošová v.r.
místostarostka

Stanislav Zaspal v.r.
starosta