

Usnesení č. 1

z veřejného zasedání zastupitelstva obce, které se konalo
dne 6.2. 2008 v 16.00 hodin
v budově staré základní školy

Usnesení ZO č.1/1 a/2008

Zastupitelstvo obce schválilo rozšíření programu o bod:

Aktualizace „Pravidel“ obce Obrnice o použití prostředků na opravy a modernizaci bytů

Usnesení ZO č.1/ 1 b/2008

Zastupitelstvo obce schválilo rozšíření programu o bod:

Kupní smlouva na pozemek p.č. 75/39 v k.ú.Obrnice

Usnesení ZO č.1/1 c/2008

Zastupitelstvo obce schválilo rozšířený program jednání ZO konaném dne 6.2.2008

1. Zahájení a schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatelky
3. Návrhová komise
4. Kontrola usnesení
5. Schválení návrhu zadání územního plánu obce Obrnice
6. Diskuse
7. Prodej bytových jednotek dle Zásad pro privatizaci bytového fondu ve vlastnictví obce
8. Záměr obce bezúplatně převzetí pozemků a garáží v k.ú. Chanov
9. Záměr prodeje pozemku p.č. 749/4 k.ú. Obrnice – p. Novák
10. Záměr prodeje kasárna Vtelno
11. Žádost - povolení užívání znaku - JUNÁK
12. OZV č.1/2008 - Zrušení článku 7, OZV č. 1/2002
13. OZV č. 2/2008 – o změně a doplnění OZV č. 1/2005 O vytvoření a použití účelových prostředků z FRB a OZV č. 7/2006
14. OZV č. 3/2008 – o změně a doplnění OZV č. 6/2005 O vytvoření a použití účelových prostředků z FRB a OZV č. 8/2006
15. Posílení FRB o 5 mil. Kč z rozpočtu obce
16. Aktualizace „Pravidel“ obce Obrnice o použití prostředků na opravy a modernizaci bytů
17. Kupní smlouva na pozemek p.č. 75/39 v k.ú. Obrnice
18. Různé
19. Závěr

Usnesení ZO č.1/2/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu ve složení pí. Marie Vávrová a pí.Hana Matuščíková

Usnesení ZO č.1/3/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení MUDr.Josef Karas a p. Boris Ležal

Usnesení ZO č.1/4/2008

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení a u Usnesení ZO č.7/16/2007 a Usnesení ZO č.7/17/2007 schvaluje prodloužení termínu plnění do 29.2.2008

Usnesení ZO č.1/5/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje Zadání územního plánu obce Obrnice.

a ukládá

starostovi zajistit písemné předání schváleného Zadání územního plánu zpracovateli Územního plánu Ing.arch.Komrskovi.

Termín :do 15.2.2008

Usnesení ZO č.1/7/2008

Zastupitelstvo obce Obrnice schvaluje prodej bytových jednotek dle Zásad pro privatizaci bytového fondu ve vlastnictví obce, jedná se o tyto bytové jednotky:

- 200/19 Viktor ŠTEFL
- 202/15 Martin PETERKA
- 205/2 Ladislava PLECHINGEROVÁ
- 183/5 Drahomíra LEBEDOVÁ

a ukládá

starostovi zajistit realizaci schváleného prodeje

Termín plnění: 30.6.2008

Usnesení ZO č.1/8/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr bezúplatné převzetí do vlastnictví Obce Obrnice, pozemek a garáž v k.ú.Chanov. Jedná se o tyto vlastníky:

- Ev.č. garáže 254, parcela č. 60/11 Zimprich Stanislav, Hedvika

a ukládá

starostovi obce zajistit zveřejnění v souladu se Zákonem o obcích na úřední desce obce Obrnice a s usnesením ZO seznámit vlastníka pozemku a garáže ev. č. 254

Termín plnění: do 11.2.2008

Usnesení ZO č.1/9/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 749/4 (ostatní plocha) v k.ú. Obrnice, ve vlastnictví Obce Obrnice, oddělením na základě geometrického plánu z celkové výměry 238 m²

a ukládá

starostovi zajistit zveřejnění záměru v souladu se zákonem o obcích

Termín: 7.2.2008

a zajistit zpracování geometrického plánu na oddělení části pozemku k prodeji

Termín: 15.3.2008

Usnesení ZO č.1/10a/2008

ZO schvaluje záměr prodeje areálu „Kasárna-Vtelná“- budovy, pozemky se všemi součástmi a příslušenstvím dle přiloženého seznamu, který tvoří nedílnou součást tohoto usnesení

a ukládá

starostovi zveřejnění záměru prodeje v souladu se Zákonem o obcích

Termín: 7.2.2008

Usnesení ZO č.1/10b/2008

ZO schvaluje zadání zpracování znaleckého posudku nezávislým odhadcem na zjištění tržní ceny areálu „Kasárna-Vtelno“.

a ukládá

starostovi zajistit zpracování znaleckého posudku nezávislým odhadcem

Termín: 7.2.2008

Usnesení ZO č.1/11/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje použití znaku Obce Obrnice k propagaci svazem skautů a skautek Junák Most

a ukládá

starostovi zajistit realizaci usnesení ZO

Termín: 10.2.2008

Usnesení ZO č.1/12/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje vydání OZV č.1/2008, kterou se ruší v plném znění článek 7 – Povinnosti oprávněné osoby, uvedený v OZV č.1/2002 ze dne 17.12.2001 o nakládání s komunálním a se stavebním odpadem v obci Obrnice

a ukládá

starostovi obce zajistit zveřejnění a následně vydání OZV č.1/2008

Termín plnění: do 27.2.2008

Usnesení ZO č.1/13/2008

ZO schvaluje OZV č.2/2008, o změně a doplnění OZV č.1/2005 O vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu rozvoje bydlení“

a ukládá

starostovi zajistit zveřejnění OZV č.2/2008 v souladu se Zákonem o obcích

Termín: 7.2.2008

a zajistit postup při poskytování úvěrů v souladu se schválenou OZV č.2/2008

Termín plnění: průběžně

Dále ukládá

starostovi, aby zajistil ve spolupráci s komisí Fondu rozvoje bydlení, prověření možnosti zjednodušení a snížení počtu stávajících dokumentů tak, aby byly zachovány podmínky požadované jak Státním fondem rozvoje bydlení, tak i Zákonem o obcích

Termín plnění: do 30.4.2008

Usnesení ZO č.1/14/2008

ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.3/2008, o změně a doplnění OZV č.6/2005 O vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu rozvoje bydlení“

a ukládá

starostovi zajistit zveřejnění OZV č.3/2008 v souladu se Zákonem o obcích

Termín: 7.2.2008

a zajistit postup při poskytování úvěrů v souladu se schválenou OZV č.3/2008

Termín plnění: průběžně

Dále ukládá

starostovi, aby zajistil ve spolupráci s komisí Fondu rozvoje bydlení, prověření možnosti zjednodušení a snížení počtu stávajících dokumentů tak, aby byly zachovány podmínky požadované jak Státním fondem rozvoje bydlení, tak i Zákonem o obcích

Termín plnění: do 30.4.2008

Usnesení ZO č.1/15/2008

ZO schvaluje navýšení zdrojů FRB o částku ve výši 5 mil.Kč a to zapojením následujících finančních zdrojů:

- Prostředky z rozpočtu obce tj. příjmy z prodeje bytů ve výši 4.100 tis.Kč
- Příjmy ze splátek již poskytnutých půjček vlastníkům obytných objektů a úrokové výnosy z nich ve výši 900 tis.Kč

a ukládá

starostovi zajistit převedení schválených finančních prostředků ve výši 5 mil.Kč na zřízený bankovní účet – Fond rozvoje bydlení

Termín: do 28.2.2008

Usnesení ZO č.1/16/2008

ZO schvaluje aktualizaci č.1 – Pravidel Obce Obrnice o použití prostředků z Fondu rozvoje bydlení na opravy a modernizaci bytového fondu na správním území Obce Obrnice, která v plném rozsahu nahrazují Pravidla schválená ZO 14.12.2005, usnesením ZO č.8/2005

a ukládá

starostovi zajistit postup při poskytování úvěrů v souladu s aktualizovanými „Pravidly“

Termín plnění: průběžně

Usnesení ZO č.1/17/2008

ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy na pozemkovou parcelu p.č. 75/39, o výměře 252 m², v k.ú. Obrnice s prodávajícím: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rabínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 za kupní cenu 25 600,- Kč a pověřuje starostu obce Obrnice k jejímu podpisu

a ukládá

starostovi zajistit zaslání požadovaných dokumentů na ÚZSVM OOP Most dle požadavku

Termín: 7.2.2008

Usnesení ZO č.1/19/2008

ZO schvaluje všechna přijatá usnesení z jednání ZO, tak jak jsou uvedena u jednotlivých bodů programu, včetně ukládacích částí.

Drahomíra Miklošová v.r.
místostarostka

Stanislav Zaspal v.r.
starosta