

Usnesení č. 2
z veřejného zasedání zastupitelstva obce, které se konalo
dne 14.4. 2010 v 16.00 hodin
v budově „Integrovaného centra volnočasových aktivit“

Usnesení ZO č.2 /1 a/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu o bod „ Podání žádosti o dotaci na rekonstrukci objektu č.p.111, Mírová ul., Obrnice“- jako bod 16)

Usnesení ZO č.2/1 b/2010

*Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu o bod:
„Realizace akce: „Stavební úpravy sociálního zařízení v ZŠ Obrnice“*

Usnesení ZO č.2/1 c/2010

*Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu o bod:
Realizace akce: „Splašková kanalizace České Zlatníky“*

Usnesení ZO č.2/1 d/2010

*Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu o bod:
„Realizace akce: „Revitalizace panelového sídliště II.etapa“*

Usnesení ZO č.2/1 e/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání ZO konaném dne 14.4.2010

- 1) **Schválení programu**
- 2) **Určení ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatelky**
- 3) **Návrhová komise**
- 4) **Kontrola usnesení**
- 5) **Diskuse**
- 6) **Prodej pozemku st.p.č. 51/2 (zastavěná plocha – celková výměra 26 m²) ve vlastnictví obce Obrnice, k.ú. Chanov**
- 7) **Prodej části pozemku p.č. 115/95 (ostatní plocha – celková výměra 43 m²) ve vlastnictví obce Obrnice, k.ú. Obrnice**
- 8) **Prodej pozemku p.č. 33/4 (travní porost) o výměře 43 m² a části pozemku p.č. 250/1 (ostatní plocha – celková výměra 8 806 m²) ve vlastnictví obce Obrnice, k.ú. Chanov**
- 9) **Návrh na odepsání dluhu na nájemném z důvodu úmrtí**
- 10) **Odkup bytu č.p. 201, Nová výstavba, Obrnice**
- 11) **Prodej CAS – Škoda 706**
- 12) **Smlouva o spolupráci při zabezpečování požární ochrany s obcí Lužice**
- 13) **Panelové domy SŽDC č.p. 207 – 214, Nová výstavba, Obrnice**
- 14) **Podání žádosti o dotaci na úpravu chodníků ul. Mírová „Fond hejtmanky“**
- 15) **Podání žádosti o dotaci na rozšíření kamerového systému do programu „Prevence kriminality**
- 16) **Podání žádosti o dotaci na rekonstrukci objektu čp.111, Mírová ul., Obrnice**
- 17) **Realizace akce: „Stavební úpravy sociálního zařízení v ZŠ Obrnice“**

- 18) Realizace akce: „Splašková kanalizace České Zlatníky“
- 19) Realizace akce: „Revitalizace panelového sídliště II.etapa“
- 20) Různé
- 21) Závěr

Usnesení ZO č.2 /2/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu ve složení pí. Marie Vávrová a p.Miroslav Caba

Usnesení ZO č.2/3/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení MUDr. Josef Karas a p. Boris Ležal

Usnesení ZO č.2/4 a/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení termínu u Usnesení ZO č.1/11 b/2010 do 31.7.2010.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu plnění usnesení bez připomínek

Usnesení ZO č.2/4 b/2010

„ Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady obce Obrnice ke dni 14.4.2010 – Rada obce č.3,4,5 a 6/2010

K bodu 5) nebylo přijato žádné usnesení

Usnesení ZO č.2/6/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje **prodej** obecního pozemku st.p.č. 51/2 (zastavěná plocha – celková výměra 26 m²) paní XY, bytem XX za cenu znaleckého posudku ve výši 4 210,- Kč **a ukládá**

starostovi zajistit uzavření kupní smlouvy a realizaci všech úkonů z uzavření smlouvy vyplývajících

Termín plnění: 15.5.2010

Usnesení ZO č.2/7/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje **prodej** části pozemku ve vlastnictví obce Obrnice, p.č. 115/95 (ostatní plocha - celková výměra 43 m²), k.ú. Obrnice, o velikosti, která byla definována v geometrickém plánu č.389 – 173/2009. Jedná se o 15 m², které budou prodány za cenu dle znaleckého posudku ve výši 1 610,- Kč

a ukládá

starostovi zajistit uzavření kupní smlouvy a realizaci všech úkonů z uzavření smlouvy vyplývajících

Termín plnění: 15.5.2010

Usnesení ZO č.2/8/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje **prodej** pozemku p.č. 33/4 (travní porost)o výměře 43 m² za cenu dle znaleckého posudku ve výši 3 680,- Kč a části pozemku p.č. 250/1 (ostatní plocha – celková výměra 8 806 m²) o velikosti, která byla definována v geometrickém plánu č.300-173/2009. Jedná se o 76 m²m které budou prodány za cenu dle znaleckého posudku ve výši 6 510,- Kč

a ukládá

starostovi zajistit uzavření kupní smlouvy a realizaci všech úkonů z uzavření smlouvy vyplývajících

Termín plnění: 15.5.2010

Usnesení ZO č.2/9/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje odepsání pohledávky z důvodu úmrtí pana XY ve výši 80 831,60 Kč na č.p. 195/5 a ve výši 78 289,90 Kč na č.p. 199/23 celkem ve výši 159 121,50 Kč

a ukládá

starostovi zajistit odepsání pohledávky z účetnictví, o usnesení ZO informovat správce bytového fondu firmu QUICK I.v.o.s.

Termín: 30.4.2010

Usnesení ZO č.2/10/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na odkup bytové jednotky č.201/25 o velikosti 1+3, s podílem na společných částech domu čp.201 a st.parcele č.parc.254, v bytovém domě č.p.201, Nová výstavba, Obrnice, za částku 40 000,- Kč, od paní XY, s podmínkou, že náklady spojené s odkupem bytové jednotky nesou prodávající a na bytě nebudou váznout žádné neuhrazené závazky.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu Kupní smlouvy

a ukládá

starostovi zajistit všechny právní úkony s odkupem bytu v souladu se všemi právními předpisy a normami

Termín: do 31.5.2010

Usnesení ZO č.2/11/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej hasičského auta CAS – Škoda 706 za částku 55 000,- Kč. Kupujícím je Obec Ovčáry u Kolína, Vrchlického 39, Ovčáry, PSČ 280 02

a ukládá

starostovi zajistit všechny právní úkony s prodejem hasičského auta a pověřuje starostu k podpisu Kupní smlouvy

Termín: do 31.5.2010

Usnesení ZO č.2/12/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolupráci při zabezpečování požární ochrany s Obcí Lužice zastoupenou starostou panem Karlem Tuzarem, se sídlem Lužice 89, Lužice u Mostu, PSČ 435 24

a ukládá

starostovi zajistit všechny právní úkony s uzavřením smlouvy vyplývající a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

Termín: 30.4.2010

Usnesení ZO č.2/13/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr získat do vlastnictví obce následující bytové domy včetně pozemkových parcel, ke kterým má právo hospodaření Správa železničních dopravních cest :

Budova č.p. 207 na stavební parcele č. st.289, včetně pozemku parc.č. St.289

Budova č.p. 208 na stavební parcele č. st.288, včetně pozemku parc.č. St.288

Budova č.p. 209 na stavební parcele č. st.287, včetně pozemku parc.č. St.289

Budova č.p. 210 na stavební parcele č. st.278, včetně pozemku parc.č. St.278

Budova č.p. 211 na stavební parcele č. st.279, včetně pozemku parc.č. St.279

Budova č.p. 212 na stavební parcele č. st.280, včetně pozemku parc.č. St.280
Budova č.p. 213 na stavební parcele č. st.281, včetně pozemku parc.č. St.281
Budova č.p. 214 na stavební parcele č. st.282, včetně pozemku parc.č. St.282

*Zastupitelstvo obce **schvaluje** vinkulaci finančních prostředků ve Fondu rezerv ve prospěch Ministerstva financí ČR, na úhradu rozdílu hodnoty definovaného majetku mezi aktualizovaným znaleckým posudkem a výší tzv. „Českého dočasného rámce“ veřejné podpory, která je 500 tis.EUR. Cena dle znaleckého posudku je 12 640 000,- Kč a **pověřuje** starostu a místostarostku k provedení všech úkonů souvisejících s daným postupem vedoucím k získání uvedených domů do vlastnictví obce*

Termín : do 31.12.2010

Usnesení ZO č.2/14/2010

*Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace z Fondu hejtmanky Ústeckého kraje na provedení opravy chodníků v ul. Mírová*

a ukládá

starostovi zajistit zpracování a podání žádosti

Termín: do 31.5.2010

Usnesení ZO č.2/15/2010

*Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o dotaci z programu Ústeckého kraje „Prevence kriminality“ na rozšíření bezpečnostního kamerového systému v obci Obrnice o dva kamerové body – Mírová ul. a Sběrný dvůr*

a ukládá

starostovi zajistit zpracování žádosti o dotaci a podání na Krajský úřad, Ústí n.L.

Termín : po vyhlášení II.kola programu **Prevence kriminality**

Usnesení ZO č.2/16/2010

*Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Severozápad na realizaci investiční akce „ Rekonstrukce obj.č.p.111“ na archiv OÚ, sociální zařízení a kanceláře OÚ*

a ukládá

starostovi zajistit zpracování a podání žádosti

Termín : do 30.6.2010

Usnesení ZO č.2/17/2010

*Zastupitelstvo obce **schvaluje** realizaci akce „Stavební úpravy sociálního zařízení v ZŠ Obrnice“, rozpočtové náklady: 1 639 tis.Kč*

Zdroje financování „Dotace z programu MMR „Obnova venkova“ 500 tis.Kč

Vlastní zdroje: přebytek hospodaření ZŠ na rok 2009 ve výši 1 092 952,- Kč a z rozpočtu obce 46 tis.Kč

Zařazení do rozpočtu obce bude provedeno rozpočtovým opatřením č.4/2010

a ukládá

starostovi obce zajistit výběrové řízení na dodavatele a realizaci stavebních úprav soc.zařízení v ZŠ Obrnice, vč.předložení rozpočtového opatření č.4/2010 do příštího jednání Zastupitelstva obce

Termín: do 31.8.2010

Usnesení ZO č.2/18/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci akce „ Splašková kanalizace České Zlatníky“, rozpočtované náklady : 3 250 tis.Kč.

Zdroje financování „ Dotace z programu „ Vodní fond Ústeckého kraje“ 2 275 tis. Kč

Vlastní zdroje : z rozpočtu obce 975 tis.Kč.

Zařazení do rozpočtu obce bude provedeno rozpočtovým opatřením č.4/2010.

a ukládá

Starostovi obce zajistit výběrové řízení na dodavatele a realizaci výstavby splaškové kanalizace České Zlatníky, vč. předložení rozpočtového opatření č.4/2010 do příštího jednání Zastupitelstva obce

Termín : do 31.12.2010

a dále ukládá

Kontrolnímu výboru provedení kontroly akce odkanalizování obce Chanov

Termín: do 30.6.2010

Usnesení ZO č.2/19/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci akce „ Revitalizace panelového sídliště II.etapa “

Rozpočtové náklady : 5 701 tis.Kč

Zdroje financování „Dotace z programu Podpora regenerace panelových sídlišť“ 3 990 tis.Kč

Vlastní zdroje: z rozpočtu obce 1 711 tis. Kč

Zařazení do rozpočtu obce bude provedeno rozpočtovým opatřením č.4/2010

a ukládá

starostovi obce zajistit výběrové řízení na dodavatele a realizaci akce „ Revitalizace panelového sídliště II.etapa “ vč. předložení rozpočtového opatření č.4/2010 do příštího zasedání Zastupitelstva obce

Termín: do 31.12.2010

Usnesení ZO č.2/20/2010

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.3/2010, které bylo schváleno Radou obce dne 24.3.2010 – Usnesení RO č.6/5/2010

Drahomíra Miklošová v.r.
místostarostka

Stanislav Zaspal v.r.
starosta